

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 10%

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	20 Feb 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 10 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	72	70	1,325,000,000	132,500,000	1,192,500,000	15,106,086	12,095,129	11,115,664
2	B	72	70	1,325,000,000	132,500,000	1,192,500,000	15,106,086	12,095,129	11,115,664
3	C	72	70	1,325,000,000	132,500,000	1,192,500,000	15,106,086	12,095,129	11,115,664
4	D (hoek)	72	140	2,125,000,000	212,500,000	1,912,500,000	24,226,742	19,397,848	17,827,008

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 30%

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 30 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	72	70	1,325,000,000	397,500,000	927,500,000	11,749,178	9,407,323	8,645,516
2	B	72	70	1,325,000,000	397,500,000	927,500,000	11,749,178	9,407,323	8,645,516
3	C	72	70	1,325,000,000	397,500,000	927,500,000	11,749,178	9,407,323	8,645,516
4	D (hoek)	72	140	2,125,000,000	637,500,000	1,487,500,000	18,843,021	15,087,215	13,865,451

A. Tunai Keras

- * Booking Fee 5 jt
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * Pelunasan 1 bulan setelah DP

B. Tunai Bertahap

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 5x
- * Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan

C. KPR indent

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 5x
- * Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP Lunas

Harga Jual Termasuk:

1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB
2. Tanah dan bangunan
3. Instalasi listrik 2200 VA
4. Instalasi air bersih dan kotor
5. Tema Urban

Harga Belum Termasuk:

1. BPHTB (pajak pembeli)
2. Biaya AJB dan Balik Nama
3. Biaya Akad KPR
4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak
5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior

Informasi Tambahan dan Kontak:

www.pandahos.com

Call Marketing:

0813-1609-1011 / 0812-1895-5630

Semua pembayaran ditujukan ke:

Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz

Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos

Keterangan

1. Booking Fee 5 jt bersifat *refundable* 50%
2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
3. Lama pembangunan rumah ~ **7 bulan**, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran 40%
4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 35%

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	20 Feb 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 35 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	72	70	1,325,000,000	463,750,000	861,250,000	10,909,951	8,735,371	8,027,980
2	B	72	70	1,325,000,000	463,750,000	861,250,000	10,909,951	8,735,371	8,027,980
3	C	72	70	1,325,000,000	463,750,000	861,250,000	10,909,951	8,735,371	8,027,980
4	D (hoek)	72	140	2,125,000,000	743,750,000	1,381,250,000	17,497,091	14,009,557	12,875,062

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 50%

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	72	70	1,325,000,000	662,500,000	662,500,000	8,392,270	6,719,516	6,175,369
2	B	72	70	1,325,000,000	662,500,000	662,500,000	8,392,270	6,719,516	6,175,369
3	C	72	70	1,325,000,000	662,500,000	662,500,000	8,392,270	6,719,516	6,175,369
4	D (hoek)	72	140	2,125,000,000	1,062,500,000	1,062,500,000	13,459,301	10,776,582	9,903,894

A. Tunai Keras

- * Booking Fee 5 jt
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * Pelunasan 1 bulan setelah DP

B. Tunai Bertahap

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 5x
- * Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan

C. KPR indent

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 5x
- * Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP Lunas

Harga Jual Termasuk:

- Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB
- Tanah dan bangunan
- Instalasi listrik 2200 VA
- Instalasi air bersih dan kotor
- Tema Urban

Harga Belum Termasuk:

- BPHTB (pajak pembeli)
- Biaya AJB dan Balik Nama
- Biaya Akad KPR
- Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak
- Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior

Informasi Tambahan dan Kontak:

www.pandahos.com

Call Marketing:

0813-1609-1011 / 0812-1895-5630

Semua pembayaran ditujukan ke:

Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz

Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos

Keterangan

- Booking Fee 5 jt bersifat *refundable* 50%
- Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
- Lama pembangunan rumah ~ **7 bulan**, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran 40%
- Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
- Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

Bank KPR:



CIPINANG INDAH HOS

Developed By:



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 520 jt

KPR:	READY STOCK
PRICE LIST Tgl:	26 Feb 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP minimum	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Anuitas		
							10 th	15 th	20 th
1	A	72	70	1,325,000,000	520,000,000	805,000,000	9,551,215	7,365,423	6,332,210
2	B	72	70	1,325,000,000	520,000,000	805,000,000	9,551,215	7,365,423	6,332,210
3	C	72	70	1,325,000,000	520,000,000	805,000,000	9,551,215	7,365,423	6,332,210
4	D (hoek)	72	140	2,125,000,000	520,000,000	1,605,000,000	19,043,105	14,685,099	12,625,090

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 50%

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Anuitas		
							10 th	15 th	20 th
1	A	72	70	1,325,000,000	662,500,000	662,500,000	7,860,472	6,061,606	5,211,291
2	B	72	70	1,325,000,000	662,500,000	662,500,000	7,860,472	6,061,606	5,211,291
3	C	72	70	1,325,000,000	662,500,000	662,500,000	7,860,472	6,061,606	5,211,291
4	D (hoek)	72	140	2,125,000,000	1,062,500,000	1,062,500,000	12,606,417	9,721,444	8,357,731

A. Tunai Keras

- * Booking Fee 5 jt
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * Pelunasan 1 bulan setelah DP

B. Tunai Bertahap

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 5x
- * Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan

C. KPR Indent

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 5x
- * Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP Lunas

Harga Jual Termasuk:

- Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB
- Tanah dan bangunan
- Instalasi listrik 2200 VA
- Instalasi air bersih dan kotor
- Tema Urban

Harga Belum Termasuk:

- BPHTB (pajak pembeli)
- Biaya AJB dan Balik Nama
- Biaya Akad KPR
- Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak
- Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior

Informasi Tambahan dan Kontak:

www.pandahos.com

Call Marketing:

0813-1609-1011 / 0812-1895-5630

Semua pembayaran ditujukan ke:

Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz

Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos

Keterangan

- Booking Fee 5 jt bersifat *refundable* 50%
- Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
- Lama pembangunan rumah ~ **7 bulan**, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran 40%
- Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
- Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain