

**PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 10%**

KPR:	<b>INDENT</b>
PRICE LIST Tgl:	15 May 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 10 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	<b>A</b>	83	100	1,265,000,000	126,500,000	1,138,500,000	14,422,037	11,547,425	10,612,313
2	<b>B</b>	83	100	1,265,000,000	126,500,000	1,138,500,000	14,422,037	11,547,425	10,612,313
3	<b>C</b>	83	100	1,265,000,000	126,500,000	1,138,500,000	14,422,037	11,547,425	10,612,313
4	<b>D</b>	83	100	1,265,000,000	126,500,000	1,138,500,000	14,422,037	11,547,425	10,612,313
5	<b>E</b>	83	100	1,265,000,000	126,500,000	1,138,500,000	14,422,037	11,547,425	10,612,313

**PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 30%**

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 30 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	<b>A</b>	83	100	1,265,000,000	379,500,000	885,500,000	11,217,140	8,981,331	8,254,021
2	<b>B</b>	83	100	1,265,000,000	379,500,000	885,500,000	11,217,140	8,981,331	8,254,021
3	<b>C</b>	83	100	1,265,000,000	379,500,000	885,500,000	11,217,140	8,981,331	8,254,021
4	<b>D</b>	83	100	1,265,000,000	379,500,000	885,500,000	11,217,140	8,981,331	8,254,021
5	<b>E</b>	83	100	1,265,000,000	379,500,000	885,500,000	11,217,140	8,981,331	8,254,021

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 5x	* DP dapat dicicil 5x
	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	<a href="http://www.pandahos.com">www.pandahos.com</a>
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	<b>Call Marketing:</b> 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ <b>8 bulan</b> , dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 46%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

**PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 35%**

KPR:	<b>INDENT</b>
PRICE LIST Tgl:	15 May 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 35 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	83	100	1,265,000,000	442,750,000	822,250,000	10,415,915	8,339,807	7,664,448
2	B	83	100	1,265,000,000	442,750,000	822,250,000	10,415,915	8,339,807	7,664,448
3	C	83	100	1,265,000,000	442,750,000	822,250,000	10,415,915	8,339,807	7,664,448
4	D	83	100	1,265,000,000	442,750,000	822,250,000	10,415,915	8,339,807	7,664,448
5	E	83	100	1,265,000,000	442,750,000	822,250,000	10,415,915	8,339,807	7,664,448

**PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 50%**

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	83	100	1,265,000,000	632,500,000	632,500,000	8,012,243	6,415,236	5,895,730
2	B	83	100	1,265,000,000	632,500,000	632,500,000	8,012,243	6,415,236	5,895,730
3	C	83	100	1,265,000,000	632,500,000	632,500,000	8,012,243	6,415,236	5,895,730
4	D	83	100	1,265,000,000	632,500,000	632,500,000	8,012,243	6,415,236	5,895,730
5	E	83	100	1,265,000,000	632,500,000	632,500,000	8,012,243	6,415,236	5,895,730

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 5x	* DP dapat dicicil 5x
	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	<a href="http://www.pandahos.com">www.pandahos.com</a>
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	<b>Call Marketing:</b> 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ <b>8 bulan</b> , dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 46%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

Bank KPR:



# MAR GONDA HOS

Developed By:



## PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 600 jt

KPR:	<b>READY STOCK</b>
PRICE LIST Tgl:	15 May 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP minimum	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Anuitas		
							10 th	15 th	20 th
1	<b>A</b>	83	100	1,265,000,000	600,000,000	665,000,000	7,890,134	6,084,480	5,230,956
2	<b>B</b>	83	100	1,265,000,000	600,000,000	665,000,000	7,890,134	6,084,480	5,230,956
3	<b>C</b>	83	100	1,265,000,000	600,000,000	665,000,000	7,890,134	6,084,480	5,230,956
4	<b>D</b>	83	100	1,265,000,000	600,000,000	665,000,000	7,890,134	6,084,480	5,230,956
5	<b>E</b>	83	100	1,265,000,000	600,000,000	665,000,000	7,890,134	6,084,480	5,230,956

## PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 60%

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 60 %	Pembayaran KPR	Estimasi Angsuran KPR Anuitas		
							10 th	15 th	20 th
1	<b>A</b>	83	100	1,265,000,000	759,000,000	506,000,000	6,003,621	4,629,695	3,980,246
2	<b>B</b>	83	100	1,265,000,000	759,000,000	506,000,000	6,003,621	4,629,695	3,980,246
3	<b>C</b>	83	100	1,265,000,000	759,000,000	506,000,000	6,003,621	4,629,695	3,980,246
4	<b>D</b>	83	100	1,265,000,000	759,000,000	506,000,000	6,003,621	4,629,695	3,980,246
5	<b>E</b>	83	100	1,265,000,000	759,000,000	506,000,000	6,003,621	4,629,695	3,980,246

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR ready stock
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 5x	* DP dapat dicicil 10x
	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	<a href="http://www.pandahos.com">www.pandahos.com</a>
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	<b>Call Marketing:</b> 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ <b>8 bulan</b> , dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 46%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain