

PRICELIST UNIT 2 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	1 Nov 2023

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 5%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000
B	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000
C	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000
D	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000
E	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000
F	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000
G	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000
H	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000
I	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000
J	70	48	930,000,000	46,500,000	883,500,000	7,300,000	6,800,000	6,300,000

* Layout dapat di upgrade 3 Lantai 3 Bedroom start from Rp 140,000,000

PRICELIST UNIT 2 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 10%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000
B	70	48	930,000,000	93,000,000	837,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000
C	70	48	930,000,000	93,000,000	837,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000
D	70	48	930,000,000	93,000,000	837,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000
E	70	48	930,000,000	93,000,000	837,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000
F	70	48	930,000,000	93,000,000	837,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000
G	70	48	930,000,000	93,000,000	837,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000
H	70	48	930,000,000	93,000,000	837,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000
I	70	48	930,000,000	93,000,000	837,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000
J	70	48	930,000,000	93,000,000	837,000,000	7,000,000	6,500,000	6,000,000

* Layout dapat di upgrade 3 Lantai 3 Bedroom start from Rp 140,000,000

A. Tunai Keras

- * Booking Fee 5 jt
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * Pelunasan 1 bulan setelah DP

B. Tunai Bertahap

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 4x
- * Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan

C. KPR indent

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 4x
- * Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:

- Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB
- Tanah dan bangunan
- Instalasi listrik 2200 VA
- Instalasi air bersih dan kotor
- Tema Urban

Harga Belum Termasuk:

- BPHBT (pajak pembeli)
- Biaya AJB dan Balik Nama
- Biaya Akad KPR
- Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak
- Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior

Informasi Tambahan dan Kontak:

www.pandahos.com

Call Marketing:

0813-1609-1011 / 0812-1895-5630

Semua pembayaran ditujukan ke:

Bank BCA no. 716 7308 838
An. PANDAHOS INDONESIA PROPERTI PT

Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos

Keterangan

- Booking Fee 5 jt bersifat *refundable* 50%
- Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
- Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
- Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
- Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

PRICELIST UNIT 2 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	1 Nov 2023

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 30%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000
B	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000
C	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000
D	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000
E	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000
F	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000
G	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000
H	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000
I	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000
J	70	48	930,000,000	279,000,000	651,000,000	5,700,000	5,200,000	4,700,000

* Layout dapat di upgrade 3 Lantai 3 Bedroom start from Rp 140,000,000

PRICELIST UNIT 2 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000
B	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000
C	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000
D	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000
E	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000
F	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000
G	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000
H	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000
I	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000
J	70	48	930,000,000	465,000,000	465,000,000	4,500,000	4,000,000	3,500,000

* Layout dapat di upgrade 3 Lantai 3 Bedroom start from Rp 140,000,000

A. Tunai Keras

- * Booking Fee 5 jt
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * Pelunasan 1 bulan setelah DP

B. Tunai Bertahap

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 4x
- * Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan

C. KPR indent

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * DP dapat dicicil 4x
- * Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:

- Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB
- Tanah dan bangunan
- Instalasi listrik 2200 VA
- Instalasi air bersih dan kotor
- Tema Urban

Harga Belum Termasuk:

- BPHBT (pajak pembeli)
- Biaya AJB dan Balik Nama
- Biaya Akad KPR
- Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak
- Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior

Informasi Tambahan dan Kontak:

www.pandahos.com

Call Marketing:

0813-1609-1011 / 0812-1895-5630

Semua pembayaran ditujukan ke:

Bank BCA no. 716 7308 838
An. PANDAHOS INDONESIA PROPERTI PT

Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos

Keterangan

- Booking Fee 5 jt bersifat *refundable* 50%
- Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
- Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
- Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
- Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain