

KPR Supported By:



Developed By:



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	26 Aug 2024

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 5%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP **		
						12 th	15 th	20 th
A (SOLD)	70	70	-	-	-			
B (SOLD)	70	70	-	-	-			
C	75	79	1,450,000,000	72,500,000	1,377,500,000	10,750,000	10,250,000	9,760,000

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 10%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP **		
						12 th	15 th	20 th
A (SOLD)	70	70	-	-	-			
B (SOLD)	70	70	-	-	-			
C	75	79	1,450,000,000	145,000,000	1,305,000,000	10,250,000	9,750,000	9,250,000

** Sumber hitungan simulasi dari website BSI <https://rumahimpian.id/landing>

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 2x	* DP dapat dicicil 2x
	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BCA 716-7528838 a/n Pandahos Indonesia Properti PT	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

KPR Supported By:



Developed By:



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	26 Aug 2024

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 25%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP **		
						12 th	15 th	20 th
A (SOLD)	70	70	-	-	-			
B (SOLD)	70	70	-	-	-			
C	75	79	1,450,000,000	362,500,000	1,087,500,000	8,750,000	8,250,000	7,750,000

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50 %	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP **		
						12 th	15 th	20 th
A (SOLD)	70	70	-	-	-			
B (SOLD)	70	70	-	-	-			
C	75	79	1,450,000,000	725,000,000	725,000,000	6,150,000	5,650,000	5,150,000

** Sumber hitungan simulasi dari website BSI <https://rumahimpian.id/landing>

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 2x	* DP dapat dicicil 2x
	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BCA 716-7528838 a/n Pandahos Indonesia Properti PT	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain