



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	22 Nov 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 10%	KPR	Angsuran KPR, Asumsi Rate 8%		
							12 th	15 th	20 th
1	A (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
2	B (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
3	C (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
4	D	83	100	1,295,000,000	129,500,000	1,165,500,000	12,615,985	11,138,125	9,748,709
5	E	83	100	1,295,000,000	129,500,000	1,165,500,000	12,615,985	11,138,125	9,748,709

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 25%	KPR	Angsuran KPR, Asumsi Rate 8%		
							12 th	15 th	20 th
1	A (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
2	B (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
3	C (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
4	D	83	100	1,295,000,000	323,750,000	971,250,000	10,513,321	9,281,771	8,123,924
5	E	83	100	1,295,000,000	323,750,000	971,250,000	10,513,321	9,281,771	8,123,924

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 4x	* DP dapat dicicil 4x
	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 46%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	22 Nov 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 35%	KPR	Angsuran KPR, Asumsi Rate 8%		
							12 th	15 th	20 th
1	A (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
2	B (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
3	C (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
4	D	83	100	1,295,000,000	453,250,000	841,750,000	9,111,545	8,044,201	7,040,734
5	E	83	100	1,295,000,000	453,250,000	841,750,000	9,111,545	8,044,201	7,040,734

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50%	KPR	Angsuran KPR, Asumsi Rate 8%		
							12 th	15 th	20 th
1	A (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
2	B (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
3	C (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
4	D	83	100	1,295,000,000	647,500,000	647,500,000	7,008,881	6,187,847	5,415,949
5	E	83	100	1,295,000,000	647,500,000	647,500,000	7,008,881	6,187,847	5,415,949

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 4x	* DP dapat dicicil 4x
	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan , dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 46%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	22 Nov 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 10%	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
2	B (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
3	C (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
4	D	83	100	1,295,000,000	129,500,000	1,165,500,000	14,764,061	11,821,277	10,863,989
5	E	83	100	1,295,000,000	129,500,000	1,165,500,000	14,764,061	11,821,277	10,863,989

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 25%	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
2	B (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
3	C (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
4	D	83	100	1,295,000,000	323,750,000	971,250,000	12,303,385	9,851,064	9,053,324
5	E	83	100	1,295,000,000	323,750,000	971,250,000	12,303,385	9,851,064	9,053,324

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 4x	* DP dapat dicicil 4x
	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan , dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 46%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

KPR Supported By:



Developed By:



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	22 Nov 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 35%	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
2	B (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
3	C (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
4	D	83	100	1,295,000,000	453,250,000	841,750,000	10,662,933	8,537,589	7,846,214
5	E	83	100	1,295,000,000	453,250,000	841,750,000	10,662,933	8,537,589	7,846,214

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

*DP dapat di cicil 4 bulan

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50%	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
2	B (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
3	C (SOLD)	83	100	-	-	-	-	-	-
4	D	83	100	1,295,000,000	647,500,000	647,500,000	8,202,256	6,567,376	6,035,549
5	E	83	100	1,295,000,000	647,500,000	647,500,000	8,202,256	6,567,376	6,035,549

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 4x	* DP dapat dicicil 4x
	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 46%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain