

KPR Supported By:



Griya SiMuda STEP UP

Developed By:



JATI BENING HOS 5

PRICELIST UNIT 2 BEDROOM

KPR:		INDENT
PRICE LIST Tgl:		1 Nov 2023

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 5%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000
B	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000
C	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000
D	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000
E	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000
F	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000
G	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000
H	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000
I	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000
J	70	48	950,000,000	47,500,000	902,500,000	7,250,000	6,850,000	6,450,000

* Layout dapat di upgrade 3 Lantai 3 Bedroom start from Rp 140,000,000

PRICELIST UNIT 2 BEDROOM

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 10%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000
B	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000
C	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000
D	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000
E	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000
F	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000
G	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000
H	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000
I	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000
J	70	48	950,000,000	95,000,000	855,000,000	6,900,000	6,500,000	6,100,000

* Layout dapat di upgrade 3 Lantai 3 Bedroom start from Rp 140,000,000

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya dicicil

- * Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
- * DP 10 hari setelah Booking Fee
- * Sisa biaya dicicil
- * Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB 2. Tanah dan bangunan 3. Instalasi listrik 2200 VA 4. Instalasi air bersih dan kotor 5. Tema Urban	1. BPHTB (pajak pembeli) 2. Biaya AJB dan Balik Nama 3. Biaya Akad KPR 4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak 5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	www.pandahos.com

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BCA no. 716 7308 838 An. PANDAHOS INDONESIA PROPERTI PT Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	<ol style="list-style-type: none"> Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable 50%</i> Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40% Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

Call Marketing:
0813-1609-1011 / 0812-1895-5630

KPR Supported By:



Griya SiMuda STEP UP

Developed By:



JATI BENING HOS 5

PRICELIST UNIT 2 BEDROOM

KPR:		INDENT
PRICE LIST Tgl:		1 Nov 2023

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 30%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000
B	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000
C	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000
D	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000
E	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000
F	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000
G	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000
H	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000
I	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000
J	70	48	950,000,000	285,000,000	665,000,000	5,550,000	5,150,000	4,750,000

* Layout dapat di upgrade 3 Lantai 3 Bedroom start from Rp 140,000,000

PRICELIST UNIT 2 BEDROOM

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50%	KPR	Estimasi Angsuran KPR STEP UP		
						12 th	15 th	20 th
A	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000
B	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000
C	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000
D	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000
E	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000
F	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000
G	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000
H	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000
I	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000
J	70	48	950,000,000	475,000,000	475,000,000	4,350,000	3,950,000	3,550,000

* Layout dapat di upgrade 3 Lantai 3 Bedroom start from Rp 140,000,000

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* Sisa biaya dicicil 8x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB 2. Tanah dan bangunan 3. Instalasi listrik 2200 VA 4. Instalasi air bersih dan kotor 5. Tema Urban	1. BPHTB (pajak pembeli) 2. Biaya AJB dan Balik Nama 3. Biaya Akad KPR 4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak 5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	www.pandahos.com Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BCA no. 716 7308 838 An. PANDAHOS INDONESIA PROPERTI PT Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable 50%</i> 2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu 3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan, dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40% 4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran 5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain