

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 10%

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	8 Aug 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 10 %	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	70	70	1,399,000,000	139,900,000	1,259,100,000	15,949,747	12,770,631	11,736,463
2	B	70	70	1,399,000,000	139,900,000	1,259,100,000	15,949,747	12,770,631	11,736,463
3	C	70	70	1,390,000,000	139,000,000	1,251,000,000	15,847,139	12,688,475	11,660,961

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 30%

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 30 %	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	70	70	1,399,000,000	419,700,000	979,300,000	12,405,359	9,932,713	9,128,360
2	B	70	70	1,399,000,000	419,700,000	979,300,000	12,405,359	9,932,713	9,128,360
3	C	70	70	1,390,000,000	417,000,000	973,000,000	12,325,553	9,868,814	9,069,636

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 5x	* DP dapat dicicil 5x
	* Sisa biaya dicicil 7x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan , dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 35%

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	8 Aug 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 35 %	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	70	70	1,399,000,000	489,650,000	909,350,000	11,519,261	9,223,233	8,476,335
2	B	70	70	1,399,000,000	489,650,000	909,350,000	11,519,261	9,223,233	8,476,335
3	C	70	70	1,390,000,000	486,500,000	903,500,000	11,445,156	9,163,899	8,421,805

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 50%

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50 %	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
							10 th	15 th	20 th
1	A	70	70	1,399,000,000	699,500,000	699,500,000	8,860,970	7,094,795	6,520,257
2	B	70	70	1,399,000,000	699,500,000	699,500,000	8,860,970	7,094,795	6,520,257
3	C	70	70	1,390,000,000	695,000,000	695,000,000	8,803,966	7,049,153	6,478,312

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 5x	* DP dapat dicicil 5x
	* Sisa biaya dicicil 7x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan , dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain

Bank KPR:



CONDET HOS

Developed By:



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 600 jt

KPR:	READY STOCK
PRICE LIST Tgl:	8 Aug 2022

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP minimum	KPR	Estimasi Angsuran KPR Anuitas		
							10 th	15 th	20 th
1	A	70	70	1,399,000,000	600,000,000	799,000,000	9,480,025	7,310,526	6,285,014
2	B	70	70	1,399,000,000	600,000,000	799,000,000	9,480,025	7,310,526	6,285,014
3	C	70	70	1,390,000,000	600,000,000	790,000,000	9,373,242	7,228,179	6,214,219

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM, DP 50%

No.	Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50 %	KPR	Estimasi Angsuran KPR Anuitas		
							10 th	15 th	20 th
1	A	70	70	1,399,000,000	699,500,000	699,500,000	8,299,472	6,400,141	5,502,337
2	B	70	70	1,399,000,000	699,500,000	699,500,000	8,299,472	6,400,141	5,502,337
3	C	70	70	1,390,000,000	695,000,000	695,000,000	8,246,080	6,358,968	5,466,939

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR ready stock
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* DP dapat dicicil 5x	* DP dapat dicicil 10x
	* Sisa biaya dicicil 7x selama masa pembangunan	* Sisa biaya melalui KPR, 1 bulan setelah DP lunas

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BTPN no. 9001 2714 826 - an. Fajrin Aziz	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan , dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain