

KPR Supported By:



CIPINANG INDAH HOS PART II

Developed By:



PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

KPR:	INDENT
PRICE LIST Tgl:	25 Jun 2024

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 30%	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
						12 th	15 th	20 th
A (SOLD)	72	70	-	-	-			
B (SOLD)	72	70	-	-	-			
C (SOLD)	72	70	-	-	-			
D (SOLD)	72	131	-	-	-			
E	100	140	2,699,000,000	809,700,000	1,889,300,000	14,400,000	13,900,000	13,400,000
F (SOLD)	73	78	-	-	-			
G (SOLD)	73	78	-	-	-			

PRICELIST UNIT 3 BEDROOM

Unit	LB	LT	Harga (Rp)	DP 50%	KPR	Estimasi Angsuran KPR Flat		
						12 th	15 th	20 th
A (SOLD)	72	70	-	-	-			
B (SOLD)	72	70	-	-	-			
C (SOLD)	72	70	-	-	-			
D (SOLD)	72	131	-	-	-			
E	100	140	2,699,000,000	1,349,500,000	1,349,500,000	10,500,000	10,000,000	9,500,000
F (SOLD)	73	78	-	-	-			
G (SOLD)	73	78	-	-	-			

A. Tunai Keras	B. Tunai Bertahap	C. KPR indent
* Booking Fee 5 jt	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)	* Booking Fee 5 jt (dihitung DP)
* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee	* DP 10 hari setelah Booking Fee
* Pelunasan 1 bulan setelah DP	* Pelunasan dapat dicicil selama masa pembangunan	* Pelunasan melalui KPR, 1 bulan setelah DP

Harga Jual Termasuk:	Harga Belum Termasuk:	Informasi Tambahan dan Kontak:
1. Sertifikat Hak Milik (SHM) dan IMB	1. BPHTB (pajak pembeli)	www.pandahos.com
2. Tanah dan bangunan	2. Biaya AJB dan Balik Nama	
3. Instalasi listrik 2200 VA	3. Biaya Akad KPR	Call Marketing: 0813-1609-1011 / 0812-1895-5630
4. Instalasi air bersih dan kotor	4. Biaya lain yang timbul sesuai peraturan pajak	
5. Tema Urban	5. Upgrade bangunan, tema Industrial/Scandinavian, dan interior	

Semua pembayaran ditujukan ke:	Keterangan
Bank BCA no. 716 7088 838 An. PANDAHOS INDONESIA PROPERTI PT	1. Booking Fee 5 jt bersifat <i>refundable</i> 50%
Pembayaran diluar rekening tersebut dianggap tidak sah dan diluar tanggung jawab Pandahos	2. Harga diatas bersifat tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu
	3. Lama pembangunan rumah ~ 8 bulan , dimulai setelah DP Lunas dan Akad KPR. Jika Tunai Bertahap pembangunan dimulai setelah pembayaran telah mencapai 40%
	4. Pembelian dianggap batal apabila tidak melakukan pembayaran sesuai skema pembayaran
	5. Jika fasilitas KPR tidak disetujui oleh bank, pembeli wajib memilih alternatif pembayaran lain