

MAR GONDA HOS

Jl. H. Yahya Nuih, Depok

Start from
Rp 1.265.000.000,-





MARGONDA HOS 🏠

Margonda Hos merupakan proyek *housing* terbaru dari Pandahos dengan desain *3 bedroom*, ruang-ruang *spacious*, taman belakang yang lega, dan dilengkapi sistem pencahayaan-penghawaan alami yang baik.

Margonda Hos termasuk ke dalam area administrasi **Kota Depok**. Berlokasi berdekatan dengan kampus Universitas Indonesia, Mall Margo City dan dikelilingi sarana komersil memudahkan Anda untuk mengakses segala kebutuhan sehari-hari.

Margonda Hos mudah diakses dari berbagai jalur utama, yaitu Jl. Margonda Raya, Tol Cinere – Jagorawi, serta jalur KRL untuk aktivitas anda ke tengah Jakarta.

- ✓ 450 m dari Jl. Margonda Raya
- ✓ 700 m dari Margo City Mall
- ✓ 900 m ke Depok Town Square
- ✓ 3 menit ke RS Bunda Margonda
- ✓ 5 menit ke Pintu Tol Margonda-3
- ✓ 5 menit ke Stasiun Pondok Cina
- ✓ 11 menit ke Stasiun Kereta UI

Bisa KPR? Tentu saja! ✓

Pandahos bekerja sama dengan Bank Syariah Indonesia (BSI) dalam fasilitas KPR Inden, Selain itu, opsi KPR bank lain atau cash bertahap 10x juga dapat kami fasilitasi.

MARGONDA HOS

Site Plan

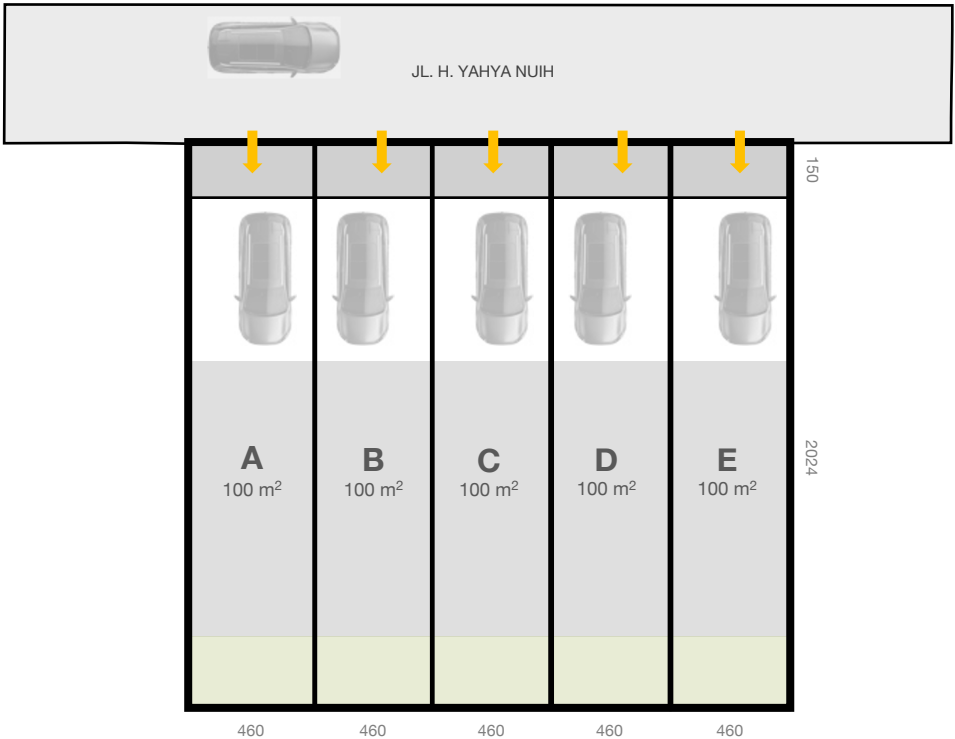


Lokasi:

MARGONDA HOS


Jl. H. Yahya Nuih 34, Kemiri Muka
Beji, Kota Depok

Patokan: Kantor Kelurahan Pondok Cina
~ ketik "Margonda Hos" pada Google Maps.





UNIT A, B, C, D, E

 **83 m²** Bangunan

 **100 m²** Tanah

3 Kamar tidur, 1 Dapur, 1 Ruang keluarga,
1 Kamar mandi, 1 Toilet, 1 Carport,
2 Taman, 1 Tangga, 2 Teras, 1 Laundry



1



2



3



4

Layout Interior

URBAN

Simple, clean, and modern.

1. Living room
2. Living room
3. Dining room
4. Dining room

Spesifikasi Bangunan

Pondasi

Pondasi tapak/batu kali, sloof beton

Struktur

Beton bertulang

Dinding

Bata ringan, panel beton, paint finish, ceramic tile, textured/aci finish

Lantai

Granit tile 60x60, ceramic tile flooring finish natural

Plafond

Gypsum, insulasi aluminium

Atap

Genteng metal pasir, struktur baja ringan, dak beton, aluminium foil

Pintu dan Jendela

Aluminium, kayu engineered, kaca 6 mm

Air Bersih dan Listrik

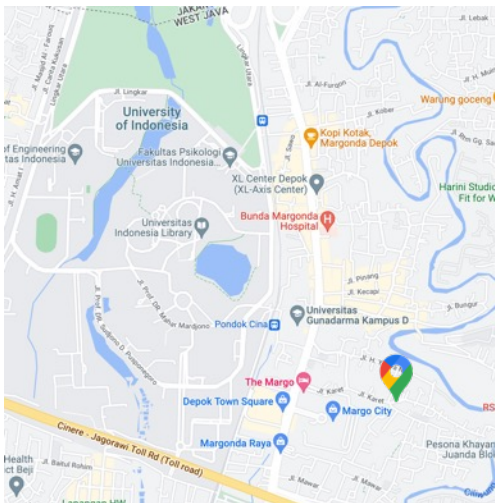
Jetpump, toren 1000 L, PLN 2200 VA

Sanitair

Toto closet, wastafel, Biofil septic tank

Kitchen Set

Top table, kabinet bawah, sink, kompor tanam Modena



Lokasi:

MARGONDA HOS

Jl. H. Yahya Nuih 34, Kemiri Muka
Beji, Kota Depok

Patokan: Kantor Kelurahan Pondok Cina
~ ketik "Margonda Hos" pada Google Maps.



Sekitar Lokasi

Sekolah
Universitas Indonesia
Universitas Gunadarma

Transportasi Umum
TOL Cinere-Jagorawi
Stasiun KRL Pondok Cina

Shopping
Margo City
Depok Town Square

Rumah Sakit
RS Bunda Margonda



@pandahos indonesia



0812-9500-0122

0812-1895-5630

WWW.PANDAHOS.COM

DISCLAIMER:

Seluruh gambar dan dimensi pada brosur ini bersifat ilustrasi untuk kepentingan pemasaran. Hasil pembangunan ditargetkan kurang-lebih sama dengan gambar pada brosur ini, karena kondisi lapangan pada saat pembangunan memiliki faktor-faktor yang tidak dapat diprediksi. Furniture pada gambar adalah saran kelengkapan, tidak termasuk pada harga *price list* yang di umumkan.